



ALTERNATIVE
FONTENAY

RÉUNION PUBLIQUE

10 MARS 2026

ÉLECTIONS MUNICIPALES 15/22 MARS 2026

**ENSEMBLE,
HAMEAUX ET BOURG,
JEUNES ET MOINS JEUNES,
CHOISSISSONS DE FAIRE MIEUX
À FONTENAY-LES-BRIIS**



Sommaire

LA LISTE

ALTERNATIVE FONTENAY

LES FONDATIONS DU PROGRAMME

ALTERNATIVE FONTENAY

LE CONTENU DU PROGRAMME

ALTERNATIVE FONTENAY

LA MISE EN ŒUVRE DU PROGRAMME

ALTERNATIVE FONTENAY

PARTIE 1

LA LISTE ALTERNATIVE FONTENAY



CARACTÉRISTIQUES DE LA LISTE

APOLITIQUE

Diversité - Ouverture - Réalité

COMPÉTENCE

Administratif - Technique

COLLECTIVE

Fonctionnement participatif

PROXIMITÉ

Contact - Terrain - Action

EXPÉRIENCE

4 membres élus à Fontenay-lès-Briis
durant le mandat 2020-2026

1 membre élu par le passé
dans une autre commune

REPRÉSENTATIVE

Territoire communal -
Diversité socio-professionnelle

LISTE ALTERNATIVE FONTENAY



Séverine ARTUS



**Hervé
PREVOST**



**Gaële
JOÃO**



**Stéphane
RABY**



**Marjorie
PIQUETTE**



**Jean-Olivier
BINON**



**Céline
LAURAIRE**



**Cyril
COSTECALDE**



**Barbara
SABATINO**



**Paul
CARROYER**



**Delphine
JUSTINE**



**Ricardo
NOGUEIRA**



**Margaux
REBOURS**



**Christophe
PEGON**



**Florence
GUERIN**



**Thomas
LAURAIRE**



**Houda
POUSSE**



**Jean-Baptiste
GERNIGON**



**Claudia
MULDER**

ORGANISATION PRÉVISIONNELLE



Maire

Séverine ARTUS

Environnement

Affaires sociales

Relations citoyennes

Conseillère communautaire CCPL

5 adjoint.e.s



Gaële JOAO

Urbanisme, Déplacements et PNR

Conseillère communautaire CCPL



Hervé PREVOST

Travaux et Économie locale

Conseiller communautaire CCPL



Marjorie PIQUETTE

**Culture, Sports, Vie associative
et Patrimoine**



Stéphane RABY

Finances et Assainissement

Conseiller communautaire suppléant CCPL



Barbara SABATINO

**Éducation, Petite enfance,
Enfance, Jeunesse**

ORGANISATION PRÉVISIONNELLE

4 conseillers/ères délégué.e.s



Jean-Olivier BINON
Déchets - Eau potable



Céline LAURAIRE
Hameaux



Cyril COSTECALDE
Espaces verts



Margaux REBOURS
Communication

2 référents spécifiques

Jean-Olivier BINON - Cultes

Ricardo NOGUEIRA - Chasse et Pêche

Appui domaines spécifiques



Paul CARROYER
Agriculture - Alimentation



Delphine JUSTINE
Sécurité - Prévention



Ricardo NOGUEIRA
Travaux publics



Christophe PEGON
Finances



Florence GUERIN
Ressources Humaines



Thomas LAURAIRE
Jeunesse



Houda POUSSE
Santé

PARTIE 2

LES FONDATIONS DU PROGRAMME ALTERNATIVE FONTENAY



UN PROGRAMME EN PARTENARIAT AVEC LES STRUCTURES COMPÉTENTES DANS CHAQUE DOMAINE D'ACTION

Communauté de Communes du Pays de Limours (CCPL) Déplacements (bus/cycles) Crèche, Petite Enfance et Centre de loisirs (Soucy) Développement économique Instruction permis de construire et d'aménager Programme Local de l'Habitat Parc de Soucy	Parc Naturel Régional de la Haute Vallée de Chevreuse (PNR) Protection environnementale Valorisation patrimoniale Maîtrise urbanistique Marketing territorial	Syndicat pour l'Innovation, le Recyclage et l'Énergie par les Déchets et Ordures Ménagères (SIREDOM) Collecte, traitement et valorisation des déchets	Syndicat de l'Orge, de la Rémarde et de la Prédecelle (SYORP) Gestion cours d'eau et Assainissement Prévention inondations Protection milieux naturels	Syndicat des Eaux Ouest Essonne (SEOE) Eau potable
État Contrôle de légalité Sécurité Prévention des risques Santé Culture	Région Ile-de-France Planification territoriale Déplacements Transition écologique	Département Essonne Voiries Actions sociales Espaces Naturels Sensibles Réseau numérique	Chambres consulaires Commerce et Industrie Métiers et Artisanat Agriculture	SAFER (société d'aménagement foncier et d'établissement rural) Île-de-France Milieu rural Agriculture Forêt



UN PROGRAMME QUI TIENT COMPTE DES RÉALITÉS COMMUNALES

Territoire	982 ha dont 84% agricoles ou naturels		4e rang CCPL en consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers de 2011 à 2024	
Population	2 350 habitants au 01/01/2023	+9,35% de 2017 à 2022 = 3 fois plus que la CCPL et l'Essonne	Proportion jeunes (< 30 ans) plus importante que CCPL	Fort renouvellement de la population
Trafic routier (RD) 2022 - 2023	<u>Véhicules légers</u> Hausse modérée Bourg et Verville après forte baisse ou stagnation Baisse partout ailleurs depuis 2016		<u>Poids lourds</u> Forte hausse sur RD3 et dans Verville Stagnation ou baisse partout ailleurs	
Résidentiel	<u>Développement résidentiel 2021/2025</u> 4 à 5 logements par an + 6 lots à bâtir autorisés		<u>Logements vacants</u> 12 maisons + 8 appartements en bâti ancien + 2 mobil-homes En majorité au Bourg, à Bel-Air et Quincampoix 8,9% en 2022 = 85 logements x2 depuis 2011	

UN PROGRAMME POUR RÉPONDRE AUX ATTENTES DES HABITANTS ET ACTEURS LOCAUX

Réunions de quartier annuelles

Mandat 2020-2026

**Nombreux
échanges
devant l'école,
à la salle des
Marronniers
ou aux
commerces
de Bel-Air**

Septembre 2025
à mars 2026

Sondage public par thématiques

Accessible d'août
à octobre 2025

RDV citoyen individuel selon les sollicitations

Mandat 2020-2026

Apéro - citoyen

Novembre 2025

Rencontres avec quelques acteurs locaux

Direction de l'hôpital de Bligny

Assistante-maternelle

Direction, personnels et résidents de l'Essor

UN PROGRAMME PORTANT L'AMBITION D'AGIR AUTREMENT ET MIEUX EN S'APPUYANT SUR L'EXPÉRIENCE DES ÉLUS

Veiller au respect du cadre légal

**Mettre en place des instances de travail collectif
sur les projets, entre élus comme avec les habitants**

**Garantir l'information citoyenne sur l'action
municipale et des supports d'expression
démocratique**

**Porter une vision stratégique, de la méthode et
de l'ambition qualitative dans l'action municipale**

**Respecter et écouter tous les élus,
majoritaires comme minoritaires**

3 ÉLUS ALTERNATIVE FONTENAY

**siègent depuis
6 ans et soulignent
l'importance de
certains points pour
le prochain mandat**

PARTIE 3

LE PROGRAMME ALTERNATIVE FONTENAY



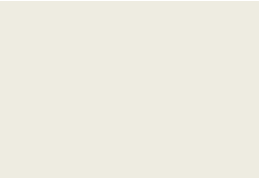
UN PROGRAMME VISANT 5 OBJECTIFS



**5 objectifs qui structurent
notre projet pour le village.**



**Ils se déclinent en actions concrètes,
proches du terrain, pour répondre aux besoins
du territoire et des habitants.**

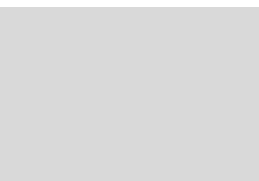


**Certaines concernent toute la commune,
d'autres des publics spécifiques,
avec une volonté forte de faire vivre
une démocratie locale active et participative.**

UN PROGRAMME VISANT 5 OBJECTIFS

SE DÉPLACER ET HABITER EN SÉCURITÉ

1



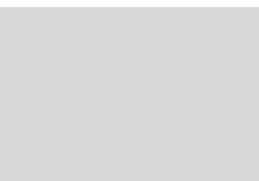
UN PROGRAMME VISANT 5 OBJECTIFS

SE DÉPLACER ET HABITER EN SÉCURITÉ

1

PRÉSERVER ET AMÉNAGER AUJOURD'HUI POUR DEMAIN

2



UN PROGRAMME VISANT 5 OBJECTIFS

SE DÉPLACER ET HABITER EN SÉCURITÉ

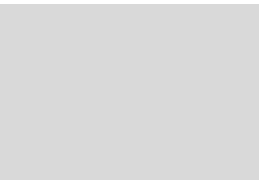
1

PRÉSERVER ET AMÉNAGER AUJOURD'HUI POUR DEMAIN

2

AGIR POUR LA SOLIDARITÉ ET LE BIEN-VIVRE

3



UN PROGRAMME VISANT 5 OBJECTIFS

SE DÉPLACER ET HABITER EN SÉCURITÉ

1

PRÉSERVER ET AMÉNAGER AUJOURD'HUI POUR DEMAIN

2

AGIR POUR LA SOLIDARITÉ ET LE BIEN-VIVRE

3

PORTER UNE AMBITION POUR L'ÉCOLE

4



UN PROGRAMME VISANT 5 OBJECTIFS

SE DÉPLACER ET HABITER EN SÉCURITÉ

1

PRÉSERVER ET AMÉNAGER AUJOURD'HUI POUR DEMAIN

2

AGIR POUR LA SOLIDARITÉ ET LE BIEN-VIVRE

3

PORTER UNE AMBITION POUR L'ÉCOLE

4

FAIRE VIVRE AU QUOTIDIEN LA DÉMOCRATIE LOCALE

5

DES ACTIONS DE TERRAIN SUR TOUT LE TERRITOIRE

1

SE DÉPLACER
ET HABITER
EN SÉCURITÉ

Voies communales
Traversées par RD
Carrefours dangereux
Entrées de village/hameaux
Panneaux d'agglomération

Passages piétons
Trottoirs
Chemins

Plan vélo
Liaisons gare autoroutière

Arrêts de bus
Offre de transport (CCPL)

Vidéo-protection
Dispositif citoyen
Policier municipal

Réseaux aériens
Éclairage public
Réseaux d'assainissement

2

PRÉSERVER
ET AMÉNAGER
AUJOURD'HUI
POUR DEMAIN

Croissance démographique et bâtie
Espaces pleine terre
Bâti ancien
Logements vacants

Abattages
Espaces verts
Plantations
Élagage

Éléments patrimoniaux
Centre-bourg
Domaine RATP

Corbeilles tri-sélectif
Récupérateurs eau de pluie
Biodéchets (SIREDOM)

Terres cultivées
Zones humides

Nuisances aériennes

ILLUSTRATION PARTIELLE À ARPENTY, LA SOULODIÈRE ET LA CHARMOISE

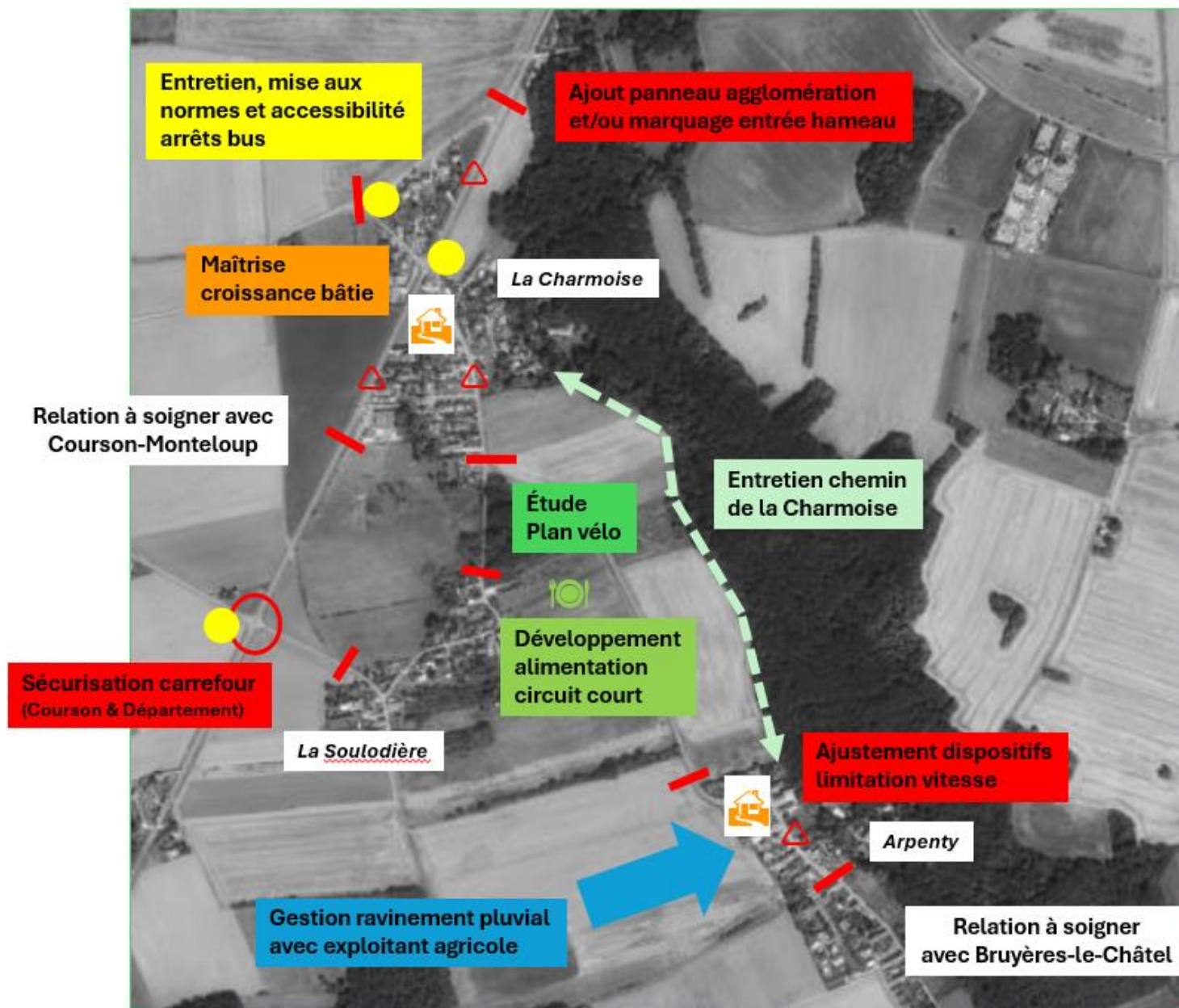


ILLUSTRATION PARTIELLE À LA RONCIÈRE ET VERVILLE

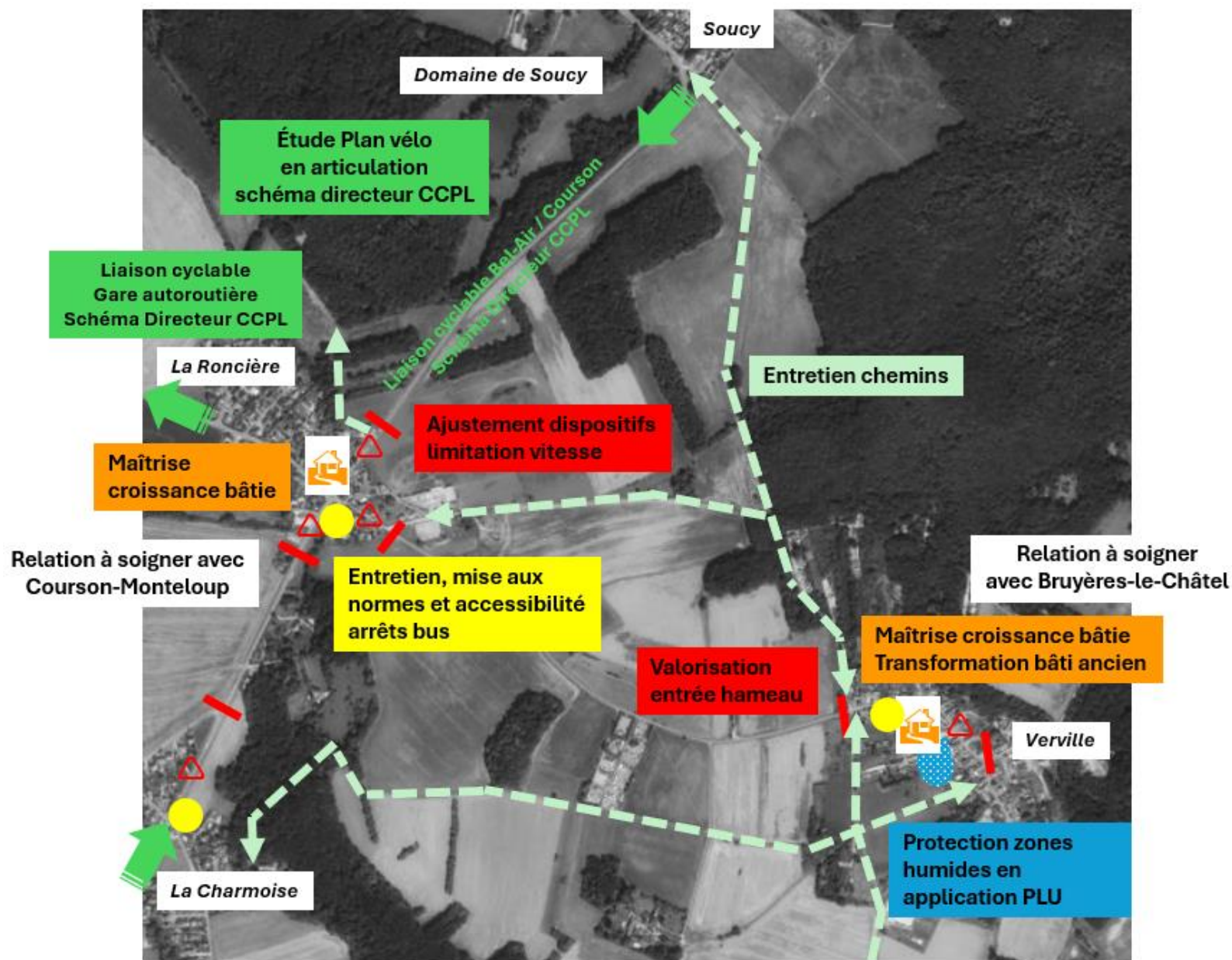


ILLUSTRATION PARTIELLE À SOUCY, BEL-AIR ET QUINCAMPOIX

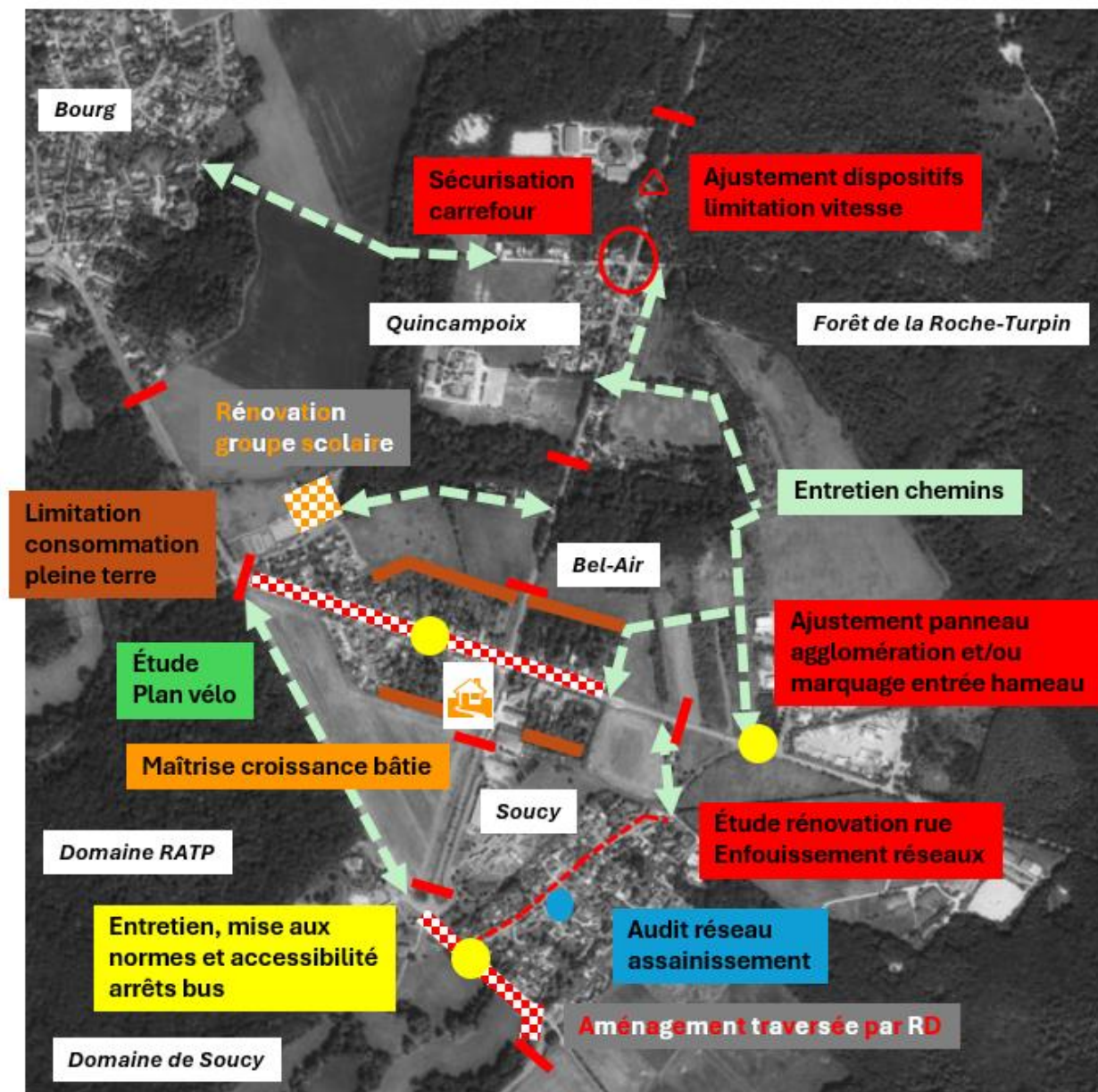
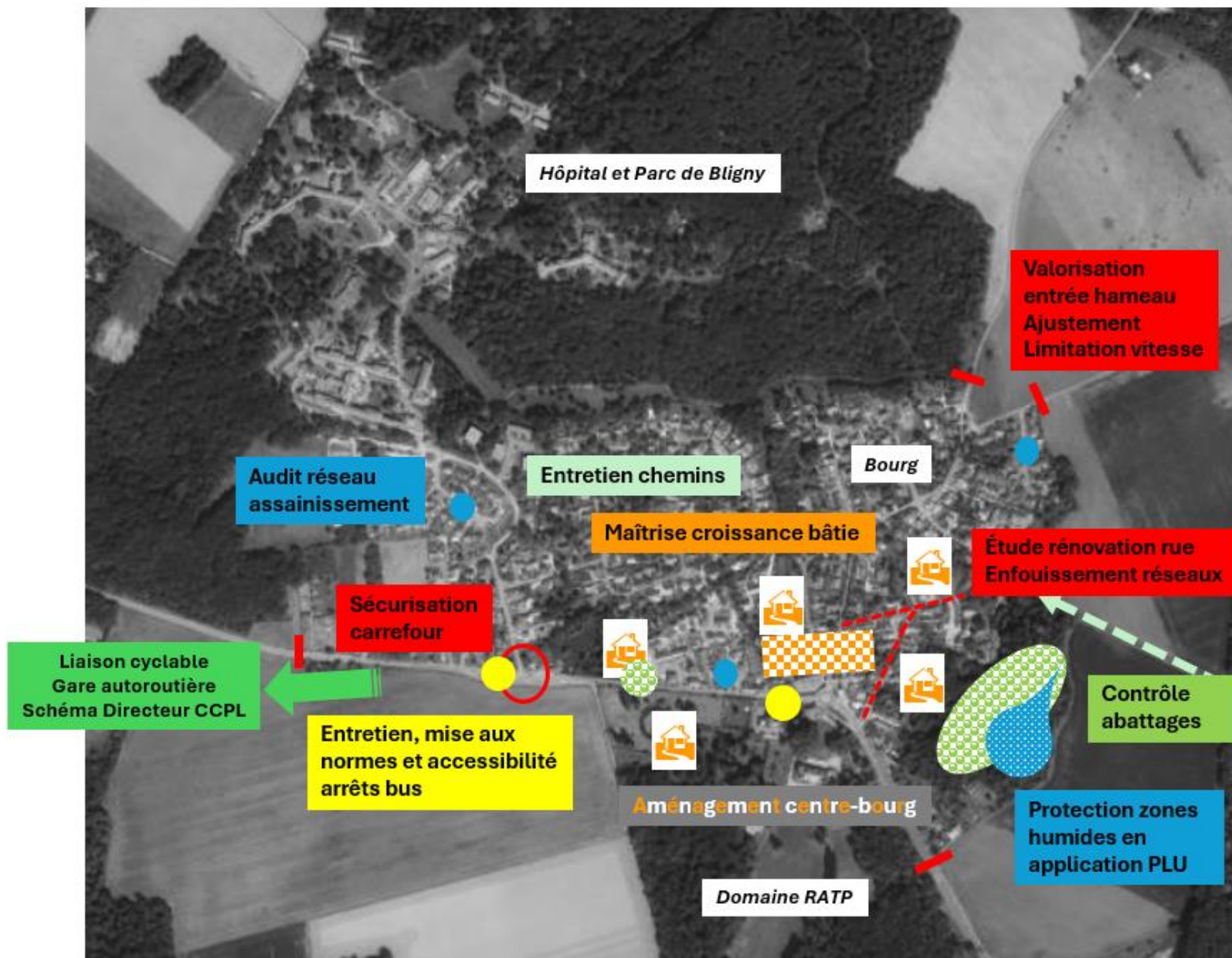


ILLUSTRATION PARTIELLE AU BOURG ET SES ALENTOURS



DES ACTIONS SPÉCIFIQUES À CHAQUE PUBLIC

3

AGIR POUR LA SOLIDARITÉ ET LE BIEN-VIVRE

TOUS

Maison médicale de garde
Nouveaux praticiens
Gestes qui sauvent
Lutte contre l'isolement
Aide administrative et
numérique en mairie

TOUT-PETITS

Jeux extérieurs
Local Assistantes
Maternelles

PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Accessibilité
Formation

JEUNES

Médiathèque
Musculature
et fitness

SENIORS

Ateliers
périscolaires
Semaine bleue
Restaurant scolaire

CULTURE

Ludothèque
Programmation annuelle
Partenariats locaux
Fête de la peinture
Week-end Arts
Journées du patrimoine

ACTEURS ÉCONOMIQUES

Échange régulier
Visibilité - Valorisation
Commerces - Produits
locaux/bio

SPORTIFS

Olympiade inter-
hameaux
Équipement de glisse
urbaine
Parcours de santé
(CCPL)

ASSOCIATIONS

Soutien
Accompagnement
Essais gratuits

ANIMAUX

Cohabitation

4

PORTER UNE AMBITION POUR L'ÉCOLE

ENFANTS

Groupe scolaire
Cour élémentaire
Restaurant scolaire - Alimentation
ATSEM
Dotation horaire
Activités périscolaires
Aide financière activités associatives

PARENTS D'ÉLÈVES

Soutien et accompagnement
Cohésion éducative

ENSEIGNANTS

Soutien et accompagnement
Cohésion éducative

DES ACTIONS POUR LA VIE DÉMOCRATIQUE LOCALE

5

FAIRE VIVRE LA DÉMOCRATIE LOCALE

ACCUEIL & INFORMATION

Communication multicanaux
Avancement projets en ligne
Horaires d'ouverture
Temps d'accueil citoyen
Affichage libre

PARTICIPATION CITOYENNE

Plan pluriannuel des projets
Conférence budgétaire annuelle
Concertation multi-formats
Actions participatives

CONSEIL MUNICIPAL

Respect et écoute
Délégations limitées au Maire
Diffusion en direct et enregistrement

CONSEILS CITOYENS

Enfants
Jeunes
Sages

PARTIE 4

LA MISE EN ŒUVRE DU PROGRAMME ALTERNATIVE FONTENAY



UNE DÉMARCHE TRANSPARENTE ET PARTICIPATIVE POUR LES PROJETS MAJEURS

1	ANALYSE DU BESOIN	Concertation : questionnaires, échanges, réunion, visites... Information population via outils de communication
2	MOBILISATION D'EXPERTS Programmeur, bureau d'études, architecte, paysagiste...	
3	CONCEPTION DU PROJET	Association parties prenantes : ateliers co-construction Information population via commission extra-municipale, réunion publique et outils de communication
4	FINALISATION DU PROJET	
5	DÉBAT/VALIDATION DU PROJET en conseil municipal	Information population via outils de communication
6	DEMANDE DE SUBVENTIONS	
7	RÉALISATION Consultation entreprises, marché de travaux, suivi de chantier, réception, mise en service...	Implication population intéressée : chantier participatif et/ou pédagogique, visite chantier Information population via outils de communication

UNE TEMPORALITÉ ADAPTÉE À CHAQUE ACTION DU PROGRAMME

RÉCURRENCE	COURT TERME	MOYEN TERME	LONG TERME
Ex. Actions Entretiens Plantations Ronde policier municipal Conférence budgétaire Soutien associations ou enseignants Olympiade inter-hameaux Journées du patrimoine Événements artistiques Conseils citoyens...	Ex. Actions Taux d'effort Aide Jeunes Échanges acteurs économiques et agricoles Signalisation piétons Dispositifs limitation vitesse Cour oasis élémentaire Programmation et partenariats culturels Ludothèque Formations Semaine bleue Recrutement ATSEM Collecte biodéchets Espace Jeunes médiathèque Ateliers seniors péricolaires...	Ex. Actions Étude plan vélo Mise aux normes arrêts bus Aménagement traversée hameaux par RD Maison médicale de garde Installation nouveaux praticiens Équipement glisse urbaine Modification PLU Valorisation patrimoniale Accessibilité PMR Espace musculation/fitness...	Ex. Actions Rénovation rues et enfouissement réseaux Construction restaurant scolaire Étude installation nouveaux commerces Réhabilitation/aménagement centre-bourg

UNE MAÎTRISE DES ENJEUX FINANCIERS

PERSPECTIVES POSITIVES

Investissement possible d'env. 1 M€/an
Capacité d'emprunt à court terme et
encore davantage fin 2030

CONTEXTE PRUDENTIEL

Balances 2025 inconnues
Emprunt 500 k€ au budget 2026
Patrimoine communal
valorisable réduit

INVESTISSEMENT

Balance*

Négative fin 2019
Rétablie en 2020 par vente
grand foncier communal
Soutenue par emprunt
en 2021 et 2024
Puis par vente petit
foncier communal fin 2025

SUBVENTIONS

Montants fluctuants
et assez limités

FONCTIONNEMENT

Balance*

Positive de 2020 à 2024

DETTE

5 emprunts en cours
48,7% du capital emprunté
à rembourser au 01/01/26 (env. 900 k€)
2 emprunts échus sous 1 an
1 emprunt échü fin 2030
Capacité désendettement favorable
2,13 ans fin 2024 < moyenne de 3,2 ans
pour communes 2 000 à 3 500 hab

* Balance : recettes - dépenses

DES EXEMPLES DE COÛTS

Plan Vélo communal <u>≈ 25 000€</u> Subventionnable 50% Région	Équipement glisse urbaine <u>≈ 200€ HT Travaux/m²</u> Subventionnable Agence Nationale du Sport et Région	Construction restaurant scolaire durable <u>≈ 2 500 à 3 000€ HT Travaux/m² plancher</u> Subventionnable État, Région, Département	Voie mixte piétons-cycles 3m de large, hors acquisitions foncières <u>≈ 400€ HT Travaux/ml</u> Subventionnable Etat, Région, Département
Aide financière jeunes pour activités associatives locales <u>≈ 6 000€/an</u>	Recrutement Chef de cuisine temps plein <u>≈ 45 000€ brut /an</u>	Journée formation Croix- Rouge <u>≈ 500€ HT</u>	Spectacle Jeune Public <u>≈ 800 à 1 000€ HT</u>



**ALTERNATIVE
FONTENAY**

**ENSEMBLE, HAMEAUX ET BOURG,
JEUNES ET MOINS JEUNES,**

**SOUTENONS UN PROJET
CONCRET, DURABLE ET COLLECTIF,**

**POUR FAIRE MIEUX
À FONTENAY-LES-BRIIS**



**ALTERNATIVE
FONTENAY**

MERCI

LES 15 ET 22 MARS 2026

ALTERNATIVE FONTENAY COMPTE SUR VOUS